



## **Aufgabenstellung: Erstellung eines digitalen 3-D-Modells zur Visualisierung der Innenräume des Haus Schminke in Löbau**

Für die Darstellung der Farbigkeit im Inneren des Haus Schminke soll ein digitales dreidimensionales Architekturmodell erstellt werden, mit der Möglichkeit, Videos zu exportieren, die Innenräume als Wandabwicklungen und Decken- bzw. Bodenflächen zu exportieren und das Haus zukünftig auch virtuell (z.B. mit VR-Brille oder Touchscreen) zu begehen. Das Haus Schminke verfügt über insgesamt drei Geschosse (UG, EG und OG) und teilweise komplizierte Raumlösungen.

Fotos und Pläne des Hauses (Grundrisse, Ansichten, Schnitte) sind im PDF-Format vorhanden und können als Grundlage für die Modellerstellung zur Verfügung gestellt werden.

### **Block 1: Erstellung Modell**

- Erstellung eines digitalen Gebäudemodells des Haus Schminke (UG, EG, OG) auf verschiedenen Layern, inklusive aller Innenwände, Fensterflächen und der festen Einbauten (Treppe, Türen, Schiebetüren, Einbauschränke, Küche, Fensterbänke, Heizkörper) mit hohem Detailgrad und inklusive der umgebenden Terrassen (ein vollständiges Geländemodell ist nicht zwingend erforderlich, kann aber auf einem eigenen Layer erstellt werden)
- Anlegen einzelner Flächen nach vorhandenen Fotos, die später mit Texturen und Farben belegt werden können (z.T. ganze Wandflächen, z.T. nur Teilstücke einzelner Wände und Decken).
- Texturen, Oberflächen und Farben sind nicht innerhalb von Block 1 zu erstellen, sollen aber in einer zukünftigen Ergänzung (Block 2) erfolgen. Bitte bieten Sie diese Leistungen entsprechend separat als Block 2 an.
- Export aller Wandabwicklungen, Boden- und Deckenflächen im Innenraum in zweidimensionale Zeichnungen/Pläne in geeigneten Formaten (PDF, Bildformat, .dxf oder vgl.)
- Notwendige Vor-Ort-Besuche in Löbau sind im Angebot zu berücksichtigen und können nicht zusätzlich entschädigt werden.
- Übertragung aller Nutzungsrechte am Werk auf die Stiftung Haus Schminke

### **Block 2: Erweiterung Modell**

- Die in Block 1 angelegten Flächen sollen gemäß den Projektergebnissen eingefärbt bzw. mit Texturen belegt werden. Bei den Texturen sind die Eigenschaften des jeweiligen Materials bezüglich Reflexion und Lichtbrechung möglichst detailgetreu zu simulieren
- Modellierung von Mobiliar, Lampen und Vorhängen nach Originalplänen und originalen Fotos für alle Räume des Hauses



- Simulation Lichteinfall im Tagesverlauf für das Modell und die Innenräume (mindestens Wohnraum, Wintergarten, Eingangshalle) inklusive der Berücksichtigung von Reflexionen und Durchsichtigkeit einzelner Materialien (Glasscheiben, Vorhänge etc.)
- Export als dreidimensionales Modell, in dem die Innenräume mit einem geeigneten (möglichst kostenfreien) Viewer dreidimensional durch Gäste betrachtet werden können (z.B. auf einem Touchscreen oder mit VR-Brille).
- Übertragung aller Nutzungsrechte am Werk auf die Stiftung Haus Schminke

**Zusätzlich erforderlich:**

Bitte geben Sie mit Ihrem Angebot zwingend an, mit welchem Programm Sie arbeiten werden und in welcher Form zukünftige Nutzungen des Modells möglich sind (Exportmöglichkeiten, kostenfreier Viewer, Möglichkeiten, selbst Texturen anzulegen etc.).

Bitte fügen Sie Ihrem Angebot 2-5 Referenzen bei, die der Aufgabenstellung entsprechen. Die Referenzen können digital als Link zu bestehenden Webseiten o.ä. beigefügt werden.

Bieter mit Angeboten für die Gesamtleistung (Block 1 und Block 2) werden bevorzugt berücksichtigt. Bitte bieten Sie beide Blöcke dennoch getrennt an. In der Entscheidung werden der angebotene Preis, die Vollständigkeit des Angebots und die Qualität der Referenzen berücksichtigt. Besondere Expertise zur Thematik „Bauten der Moderne“ wird ebenfalls positiv berücksichtigt. Bitte belegen Sie diese mit entsprechenden Referenzen (z.B. Links zu Publikationen, Fachartikel etc.). Die Leistungen der beiden Blöcke werden voraussichtlich als zwei getrennte Aufträge vergeben werden. Die Auftraggeberin behält sich vor, je nach Erfordernissen und dem Umfang der eingegangenen Angebote nur die Leistungen aus Block 1 zu beauftragen.

**Abgabefrist:** 18.06.2023 23:59 Uhr

**Projektstart Block 1:** Ab sofort

**Projektstart Block 2:** Voraussichtlich Herbst 2023

Interessierte Bieter können das Planmaterial zum Haus als Grundlage für die Angebotserstellung per E-Mail abfragen. Bitte senden Sie uns Ihr Angebot im PDF-Format per E-Mail. Auch bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

[julia.bojaryn@stiftung-hausschminke.eu](mailto:julia.bojaryn@stiftung-hausschminke.eu)

Julia Bojaryn

Projektleitung Innenraumgestaltung

Stiftung Haus Schminke

Kirschallee 1b

02708 Löbau

[www.stiftung-hausschminke.eu](http://www.stiftung-hausschminke.eu)